



**ZEICHENERKLÄRUNG (innerhalb des Geltungsbereichs)**

- SO Sondergebiet (§ 11 BauNVO)
- AH Außenwandhöhe in m
- - - - - Baugrenze
- Sondergebiet
- ▭ Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
- Baufeldkennung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Bestehende Grundstücksgrenzen

**ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereichs)**

- nach § 33 NatSchG besonders geschütztes Biotop

**FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE**

Art der baulichen Nutzung	Höhe baulicher Anlagen
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachform, Dachneigung	Bauweise



6559 LANDKREIS SCHWABISCH HALL STADT VELLBERG



**VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN  
"PHOTOVOLTAIKANLAGE RATZENBACH"  
IN VELLBERG 1:500**

SATZUNGSBESCHLUSS 22.07.2021  
INKRAFTTRETEN 15.10.2021



**VERFAHRENSVERMERKE**

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 23.07.2020
Ortsliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 27.11.2020
Auslegungsbeschluss	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 25.03.2021
Ortsliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 01.04.2021
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 03.04. bis 10.05.2021
Satzungsbeschluss	(§ 10 Abs. 1 BauGB)	am 22.07.2021
Ortsliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 10 Abs. 3 BauGB)	am 15.10.2021

Entwurf gefertigt am 22.07.2021  
Landratsamt Schwabisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

**AUFGESTELLT**  
Vellberg, den 25.03.2021

**AUSGEFERTIGT**  
Vellberg, den 22.07.2021

gez. Z.M. (Bürgermeisterin)

