

KOSTENSCHÄTZUNG	VARIANTE 1.1	Datum: 30. Mrz. 2016
		SW: C1.2
		Datei: Platz Großaltdorf_KS_Variante 1.1

Bauvorhaben:	Wohnumfeldmaßnahme/ Neugestaltung Lindenplatz in Großaltdorf
Bauherr:	Stadt Vellberg Im Städtle 28 · 74541 Vellberg
Architekt:	Knorr & Thiele Architekten Austr. 18 · 74 613 Öhringen

Die DIN 276 ist für den Hochbau konzipiert. Für ein Projekt das nur Außenanlagen enthält, ist sie zu unspezifisch, daher Aufstellung siehe nachstehend

	Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	Einheit	Kosten je Einheit [€]	Einzelkosten [€]
1.	1.1	Grunderwerb Erwerb von Grundstücken		m ²		entfällt entfällt
2		Abbruch Gebäude				entfällt
	2.1	Abbruch bestehendes Wohnhaus/ Scheune		cbm	25,00 €	0,00 €
	2.3	Anpassen Gelände		qm	10,00 €	0,00 €
3		Abbruch und Unterbau				23.410,00 €
	3.1	Aufbruch und Entsorgung Asphalt	330	m ²	16,00 €	5.280,00 €
	3.2	Pflasterfläche aufbrechen	290	m ²	18,00 €	5.220,00 €
	3.3	Unterbau aufnehmen, für Wiedereinbau lagern	120	cbm	22,00 €	2.640,00 €
	3.4	Abbruch vorh. Randeinfassung	120	m	8,00 €	960,00 €
	3.5	Straßenabläufe abbrechen	2	St.	104,00 €	208,00 €
	3.6	vorhandene Leitungen sichern	1	pau	650,00 €	650,00 €
	3.7	Best. Beleuchtung abbrechen	4	St.	700,00 €	2.800,00 €
	3.8	Bäume fällen/ Büsche roden	1	St.	200,00 €	200,00 €
	3.9	Oberboden bewegen, wieder einbauen	20	cbm	58,00 €	1.160,00 €
	3.10	Bodenbewegung einschl. Einbau/ Abfuhr	26	cbm	32,00 €	832,00 €
	3.11	Planum herrichten	680	m ²	2,00 €	1.360,00 €
	3.12	Sickeranlagen	50	m	22,00 €	1.100,00 €
	3.13	Bestehende Mauern sichern	1	pau	1.000,00 €	€1.000,00
	3.14	Auffüllmaterial Schotter/ Schroppen nach Baugrunduntersuchung		cbm	46,00 €	
4		Ver- und Entsorgung				7.780,00 €
	4.1	Kanal (3,50m tief, DN 800)	0	m	380,00 €	0,00 €
	4.1a	Kanalanschlüsse für Entwässerung Platz	26	m	180,00 €	4.680,00 €
	4.2	Wasserleitung	55	lfm	220,00 €	nicht eingerechnet
	4.3	Abwasserleitung	65	lfm	280,00 €	nicht eingerechnet
	4.4	Stromleitungen	1	pau	1.000,00 €	1.000,00 €
	4.5	Kontrollschächte Höhen angleichen	6	St.	350,00 €	2.100,00 €
	4.6	Stromleitung in Straße verlängern	0	pau	1.200,00 €	0,00 €
	4.7	Schacht Energiesäule	0	pau	500,00 €	0,00 €
5		Oberbau				69.364,00 €
	5.1	Material für Profilausgleich	40	cbm	45,00 €	1.800,00 €
	5.2	Schottertragschicht Strasse 60 cm	0	cbm	38,00 €	0,00 €
	5.3	Schottertragschicht Platz	120	cbm	39,00 €	4.680,00 €
	5.4	Dränbeton	620	qm	15,00 €	9.300,00 €
	5.5	Leitungen verlegen	10	m	26,00 €	260,00 €
	5.6	Anarbeiten Asphalt Trag- und Deckschicht	20	m ²	74,00 €	1.480,00 €
	5.7	Pflasterbett einbauen	620	m ²	4,00 €	2.480,00 €
	5.8	Betonpflaster gerumpelt Platz "Il Sasso" 8 cm	620	m ²	50,00 €	31.000,00 €
	5.9	Zulage 10 cm	620	m ²	2,30 €	1.426,00 €
	5.9a	Minderpreis "Antik Verbund Muschelkalk" 3 Formate, röm. Verband	620	m ²	-4,50 €	-2.790,00 €
	5.10	Bestehendes Betonpflaster Fußweg neu verlegen	20	m ²	20,00 €	400,00 €
	5.11	Betonpflaster schneiden/ knacken	330	lfm	18,00 €	5.940,00 €
	5.12	Granitpflaster in Kleinflächen	6	m ²	88,00 €	528,00 €
	5.13	Wasserabläufe - Neubau	3	St.	800,00 €	2.400,00 €
	5.14	Tief- und Rundborde	20	m	46,00 €	920,00 €
	5.15	Einzeiler Granitpflaster groß (Randeinfassung)	220	m	39,00 €	8.580,00 €
	5.16	Zweizeiler Granitpflaster groß (Baumscheibe)	0	m	44,00 €	0,00 €
	5.17	Dreizeiler Granitpflaster Rinne	20	m	48,00 €	960,00 €
	5.18	Kiesstreifen an Gebäude	0	m ²	30,00 €	0,00 €

6	Bepflanzung				1.050,00 €
6.1	Pflanzbeete	30 m ²	30,00 €		900,00 €
6.2	Rasensaat einschl. Bodenvorber.	30 m ²	5,00 €		150,00 €
6.3	Hochstammbäume	0 St.	600,00 €		0,00 €
6.4	Solitärbäume m. Baumscheiben	0 St.	2.200,00 €		0,00 €
6.5	Buchenhecke	0 lfm	90,00 €		0,00 €
7	Ausstattung				25.880,00 €
7.1	Mastleuchte	2 St.	1.240,00 €		2.480,00 €
7.1a	Mastleuchte Einsparung Anzahl	1 St.	-1.240,00 €		-1.240,00 €
7.1b	Mehrpreis Mastleuchte Typ Vellberg "Alte Gasse"	1 St.	200,00 €		200,00 €
7.2	Bodenstrahler unter Baum	2 St.	880,00 €		1.760,00 €
7.2a	Mehrpreis zusätzlicher Bodenstrahler	1 St.	880,00 €		880,00 €
7.2b	Minderpreis Bodenstrahler nicht überfahrbar	3 St.	-380,00 €		-1.140,00 €
7.3	Fundamente für Ausstattungselemente	2 cbm	480,00 €		960,00 €
7.4	Sitzsteine	4 St.	400,00 €		1.600,00 €
7.5	Papierkorb	2 St.	800,00 €		1.600,00 €
7.5a	Minderpreis Papierkorb Vellberg Fa. Ziegler "Letaba"	2 St.	-200,00 €		-400,00 €
7.5b	Minderpreis Anzahl	1 St.	-600,00 €		-600,00 €
7.6	Sitzbank	7 St.	1.800,00 €		12.600,00 €
7.6a	Minderpreis Bänke Anzahl	5 St.	-1.800,00 €		-9.000,00 €
7.6b	Minderpreis Bank "Vellberg"	2 St.	-650,00 €		-1.300,00 €
7.6c	Mehrpreis runde Bank "Vera Solo" Fa. ODM Regero (4-teilig)	1 St.	5.500,00 €		5.500,00 €
7.7	Weihnachtsbaum-/ Maibaumhalter	0 St.	1.800,00 €		0,00 €
7.8	Fahnenmasten	0 St.	1.200,00 €		0,00 €
7.9	Wasseranschluss Brunnen	0 pau	3.500,00 €		0,00 €
7.10	Ausbildung Wasserbecken	0 pau	6.000,00 €		0,00 €
7.11	Muschelkalkblöcke als Kaskaden	0 pau	5.000,00 €		0,00 €
7.12	Brunnenschacht	0 pau	18.000,00 €		0,00 €
7.13	Brunnenteknik	0 pau	16.000,00 €		0,00 €
7.14	Steuerung	0 pau	6.000,00 €		0,00 €
7.15	Ablaufgarnitur	0 pau	2.400,00 €		0,00 €
	Energiesäule	1 pau	€2.200,00		€2.200,00
	Ausbildung Wasserlauf: Schwengelpumpe mit Zubehör Zisterne	1 pau	€1.950,00		€1.950,00
	Zisterne	1 pau	€4.500,00		€4.500,00
	Aushub und Verfüllen Zisterne, Leitungsgräben	1 pau	€1.000,00		€1.000,00
	Wasserlauf	7 lfm	€240,00		€1.680,00
	Einlauf mit Leitungen	1 pau	€650,00		€650,00
8	Baustelleneinrichtung				11.423,88 €
8.1	Baustelleneinrichtung	7% psch.	127.484,00 €		8.923,88 €
8.2	Verkehrssicherung, Kontrollprüfungen	1 psch.	1.500,00 €		1.500,00 €
8.3	Bestandsvermessung	1 psch.	1.000,00 €		1.000,00 €
9	Nebenkosten				25.003,42 €
9.1	Nebenkosten	18% psch.	138.907,88 €		25.003,42 €

	Zusammenstellung	
1	Grunderwerb	entfällt
2	Abbruch Gebäude	entfällt
3	Abbruch und Unterbau	23.410,00 €
4	Ver- und Entsorgung	7.780,00 €
5	Oberbau	69.364,00 €
6	Bepflanzung	1.050,00 €
7	Ausstattung	25.880,00 €
8	Baustelleneinrichtung	11.423,88 €
9	Nebenkosten	25.003,42 €
	Summe (netto)	163.911,30 €
	zzgl. 19% Mehrwertsteuer	31.143,15 €
	GESAMTSUMME (brutto)	195.054,45 €

Antrag ELR Stand 29.09.2015

212.609,58 €

Kosteneinsparung

17.555,13 €