

- Öffentlich
 Nichtöffentlich

Vorlage von: H. Taubald
Aktenzeichen: 022.31

TOP 4

Umbau Schule Vellberg und Kindergarten Schönblick

Nach der städtischen Kindergartenkonzeption ist vorgesehen im Kindergarten Schönblick eine dritte Gruppe einzurichten. Diese Gruppe soll im jetzigen Schulbereich (Lehrerzimmer, Sekretariat und Rektorat) des Neubaus eingerichtet werden. Hierdurch werden im Kindergarten Schönblick künftig zwei VÖ-Gruppen und eine Ganztagesgruppe sein. Die hierfür notwendigen Umbauarbeiten sollen im Herbst 2017 durchgeführt werden.

Das Rektorat, Lehrerzimmer und Sekretariat, die sich derzeit noch im Neubau befinden, werden im Altbau des Schulgebäudes untergebracht. Hierfür sind Umbauarbeiten notwendig, die in den Sommerferien 2017 vorgesehen sind.

Auf die als Anlagen beiliegenden Planunterlagen des Architekturbüros Kraft+Kraft aus Schwäbisch Hall wird verwiesen. Herr Kraft wird zur Sitzung anwesend sein, seine Pläne erläutern und für Fragen zur Verfügung stehen.

Finanzierung

Für die Umbauarbeiten im Neubau der Schule, der künftig insgesamt vom Kindergarten genutzt wird, sind im Haushalt 2017 unter Investitionsmaßnahme 736501104000 110.000 € vorgesehen. Das Architekturbüro Kraft und Kraft (AB K+K) hat hierfür Kosten von rd. 73 TEUR brutto ermittelt.

Für die Umbauarbeiten im Altbau des Schulgebäudes zur Einrichtung des Rektorats und des Lehrerzimmers sind im Haushalt unter Investitionsmaßnahme 721100100001 85.000 € eingeplant. Die Kostenermittlung des AB K+K geht hier von rd. 82 TEUR brutto aus.

Die Außenanlagengestaltung ist in der Planung mit rd. 73 TEUR brutto beziffert. Hierfür gibt es im Haushalt 2017 keinen gesonderten Planansatz. Von den beiden oben genannten Maßnahmen sind nach der Planung ca. 40 TEUR übrig, die hierfür verwendet werden können. Der Rest mit rd. 33 TEUR müsste nachfinanziert werden, ggf. auch erst im Haushaltsjahr 2018.

Die nachstehende Tabelle stellt die Finanzierung nochmals zusammengefasst dar:

	Kostenberechnung AB K+K	Haushaltsplanansatz 2017
Umbaukosten Kita Schönblick	73.000 €	110.000 €
Umbaukosten Altbau Schule	82.000 €	85.000 €
Außenanlagen	73.000 €	0 €
Summen	228.000 €	195.000 €

Ob und ggf. in welcher Höhe es für den Umbau des Kindergartens Schönblick Landeszuweisungen geben wird, ist momentan noch ungeklärt. Derzeit wird von Bund und Land ein Förderprogramm für Investitionen im Kindergartenbereich aufgestellt, dessen Konditionen jedoch noch nicht bekannt sind. Jedoch ist die Finanzierung der Hochbaumaßnahmen ohne Außenanlagen insgesamt auch ohne Zuweisungen gesichert.

Anlagen:
Planunterlagen

Beschlussvorschlag:

1. Die Planungen der Umbauten des Schulneubaus in eine Kindertagesstätte und des Schulaltbaus vom Architekturbüro Kraft + Kraft Architekten aus Schwäbisch Hall wird wie vorgelegt akzeptiert. Die Realisierung der Planung wird beschlossen.
2. Das Architekturbüro Kraft und Kraft Architekten aus Schwäbisch Hall wird mit der weiteren Planung und Ausführung auf Grundlage der Honorarordnung beauftragt.
3. Die weiteren Haushaltsmittel für die Außenanlagen in Höhe von 33 TEUR werden im Haushaltsplan 2018 eingestellt.